



**CONDIZIONI GENERALI PER L’AFFIDAMENTO
DELL’INCARICO DI ESECUZIONE DELLE VERIFICHE
PERIODICHE / STRAORDINARIE PREVISTE E
DISCIPLINATE DAL DPR 462/01 E SS.MM.II.**

Ed.01 rev.2

Data approvazione: 24 Mag.2026

SOVIT srl

Via Venezia 195 - 43122 Parma - C.F./P.I. 02239660349
Tel 0521-775915 - Email: info@sovit.it - Pec: sovit@pec.sovit.it

CONDIZIONI GENERALI PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI ESECUZIONE DELLE VERIFICHE PERIODICHE / STRAORDINARIE PREVISTE E DISCIPLINATE DAL DPR 462/01 E SS.MM.II.

Sommario

1. OGGETTO DELL’INCARICO.....	4
1.1 Oggetto.....	4
1.2 Periodicità delle “verifiche”.....	4
1.3 Conseguenze della difformità dei dati forniti dal Committente rispetto ai dati effettivamente accertati – Clausola risolutiva espressa.....	4
2. CONCLUSIONE DEL CONTRATTO	4
3. OBBLIGHI DEL COMMITTENTE.....	5
3.1 Inesistenza di un affidamento dell’incarico di effettuazione delle “verifiche” prevista dal DPR 462/01 e ss.mm.ii ad altro Organismo Abilitato e/o ad ASL o ARPA	5
3.2 Documentazione tecnica – Invio preventivo – Analisi preliminare ed eventuali integrazioni – Termini per le “verifiche”.....	5
3.3 Aggiornamenti e messa a disposizione della documentazione tecnica presso il luogo di verifica – Responsabilità	5
3.4 Messa a disposizione di idoneo personale di supporto per effettuazione delle “verifiche”	6
3.5 Mezzi necessari per l’esecuzione delle “verifiche”	6
3.6 Informazioni sulle eventuali variazioni intervenute relativamente agli impianti.....	6
3.7 Obblighi per la salute e sicurezza sul lavoro.....	6
3.8 Accesso ai luoghi in cui sono situati gli impianti oggetto delle “verifiche”	7
3.9 Ripristino dello stato e delle condizioni degli impianti per le finalità delle “verifiche”	7
4. OBBLIGHI DELL’ORGANISMO ABILITATO	7
4.1 Imparzialità ed indipendenza	7
4.2 Idoneità legale	7
4.3 Idoneità e competenza del personale - Idoneità e adeguatezza strutturale	8
4.4 Subappalto.....	8
4.5 Metodi e procedure di verifica – Trattamento degli elementi da verificare – Registrazione – Reclami – Ricorsi – Rapporti di verifica	8
4.6 Riservatezza.....	8
4.7 Obblighi legislativi di manutenzione – Esclusione.....	9

5.	DISCIPLINA DELL'ATTIVITA' DI VERIFICA PERIODICA E STRAORDINARIA.....	9
5.1	Fissazione concordata del giorno, della data e dell'ora fissati per l'effettuazione delle "verifiche"	9
5.2	Requisiti, metodi, procedure, modalità e garanzie da osservare.....	9
5.3	Esito negativo della verifica periodica e conseguente verifica straordinaria – Altri casi di effettuazione della verifica straordinaria.....	9
5.4	Disciplina dei risultati delle "verifiche" e delle relative conseguenze - Accertamenti di non conformità – Individuazione analitica e motivazione nel rapporto di verifica – Regolarizzazione mediante eliminazione delle non conformità da accertare nel corso della verifica periodica straordinaria – Eventuale denuncia all'autorità giudiziaria nei casi previsti dalla legge	9
5.5	Rapporto di verifica e relativo verbale	10
5.6	Regolamento per l'effettuazione delle verifiche.....	10
6.	CORRISPETTIVO – VALIDITA' OFFERTA - QUANTIFICAZIONI – TEMPI E MODALITA' DEL PAGAMENTO – DISCIPLINA DELLE PRESTAZIONI AGGIUNTIVE E/O ULTERIORI - CRITERI DI AGGIORNAMENTO – CONSEQUENZE DEI RITARDI NEI PAGAMENTI.....	11
6.1	Compenso e validità temporale	11
6.2	Compensi esclusi	11
6.4	Ripetizioni di prove e/o esami.....	11
6.5	Ritardi nei pagamenti - Conseguenze.....	11
6.7	Mancata effettuazione verifiche imputabile al Committente.....	11
7.	CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA	11
7.1	Risoluzione contratto – Inadempienza clausole.....	11
7.2	Risoluzione contratto – Nomina altro organismo	12
8.	ESCLUSIONI DI RESPONSABILITA'	12
8.1	12
8.2	12
9.	DURATA.....	12
10.	FORO COMPETENTE	12
11.	APPLICABILITA'	12
11.1	Accettazione e revisione delle condizioni generali	12

1. OGGETTO DELL'INCARICO

1.1 Oggetto

1.1.1 L'incarico che il Committente affida all'Organismo Abilitato SOVIT srl (qui in seguito indicato anche come «SOVIT») ha per oggetto l'esecuzione – verso il corrispettivo previsto dalla clausola n. 6 delle presenti Condizioni Generali – delle verifiche periodiche e – nei casi previsti dalle pertinenti disposizioni del DPR 462/01 e ss.mm.ii. – anche delle verifiche straordinarie sugli impianti e sui dispositivi di protezione che sono individuati secondo quanto previsto al successivo p. 1.1.2, in conformità alla disciplina regolamentare contenuta nel medesimo DPR 462/01 e ss.mm.ii. e secondo quanto previsto dalle presenti Condizioni Generali unitamente allo specifico modulo di “Richiesta di verifica periodica / straordinaria” che sarà fornito da SOVIT e che deve essere redatto e sottoscritto con i contenuti e le modalità previsti nel modulo medesimo.

1.1.2 Individuazione, ubicazione, destinazione d'uso e tipologia di ciascun impianto oggetto delle “verifiche”. La tipologia di ogni impianto e/o dispositivo di protezione oggetto delle “verifiche” di cui al precedente p. 1.1.1, nonché la precisa individuazione, ubicazione e destinazione d'uso, unitamente ai relativi dati e caratteristiche dei medesimi impianti e/o dispositivi di protezione, devono essere precisamente individuati nel modulo di “Richiesta di verifica periodica / straordinaria” che è fornito da SOVIT e che deve essere compilato in ogni sua parte a cura e sotto la responsabilità del Committente.

Nel caso di impianti di messa a terra i dati di cui sopra dovranno essere integrati con la fornitura di una recente bolletta dell'energia elettrica relativa all'impianto oggetto del contratto.

1.2 Periodicità delle “verifiche”

1.2.1 Le “verifiche” saranno effettuate da SOVIT con la periodicità quinquennale o biennale prevista e disciplinata dalle pertinenti disposizioni regolamentari del DPR 462/01 e ss.mm.ii. a seconda della tipologia, della località di installazione, della destinazione d'uso, delle rischiosità e di ogni altro parametro normativo previsto dal decreto medesimo al fine di determinare la frequenza temporale delle “verifiche” in oggetto.

1.2.2 Fermo restando il vincolo di periodicità delle “verifiche” che risulta fissato inderogabilmente dalla disciplina regolamentare del DPR 462/01 e ss.mm.ii., SOVIT procederà allo svolgimento dell'incarico sulla base dei dati che devono essere forniti in modo completo e veritiero, a cura e sotto la responsabilità del Committente, in ordine ad ogni elemento di individuazione, ubicazione, destinazione d'uso e tipologia dell'impianto che risulta indispensabile accertare ai fini della corretta applicazione del DPR 462/01 e ss.mm.ii. anche per quanto concerne specificamente la periodicità delle “verifiche” da effettuare.

1.3 Conseguenze della difformità dei dati forniti dal Committente rispetto ai dati effettivamente accertati – Clausola risolutiva espressa

La veridicità, precisione e tempestività di tutti i dati che devono essere forniti dal Committente in conformità al precedente p. 1.1 è intesa quale presupposto indispensabile al fine non soltanto della delimitazione dell'oggetto del contratto, ma anche, più in generale, ai fini della regolare e corretta esecuzione del contratto stesso in conformità agli obblighi previsti ai fini di sicurezza e prevenzione dalla disciplina regolamentare del DPR 462/01 e ss.mm.ii.. Pertanto, in caso di accertamento di difformità tra quanto dichiarato dal Committente e quanto effettivamente riscontrato in sede di esecuzione delle “verifiche” periodiche e/o straordinarie, SOVIT si riserva la facoltà di risolvere il contratto precedentemente concluso, ex art. 1456 del Codice Civile, previa soltanto esplicita comunicazione al Committente della facoltà di avvalersi della presente clausola risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento dei danni arrecati con la violazione del presente obbligo.

2. CONCLUSIONE DEL CONTRATTO

Il contratto tra le parti - il Committente e SOVIT - si intende perfezionato e concluso con l'accettazione da parte di quest'ultimo della “Richiesta” formulata dal Committente secondo quanto previsto dalla precedente

clausola n. 1.1.1 di cui alle presenti Condizioni Generali che devono intendersi integralmente applicabili al rapporto instaurato tra le parti a seguito della suddetta "Richiesta" e della conforme accettazione.

3. OBBLIGHI DEL COMMITTENTE

3.1 Inesistenza di un affidamento dell'incarico di effettuazione delle "verifiche" prevista dal DPR 462/01 e ss.mm.ii ad altro Organismo Abilitato e/o ad ASL o ARPA

Il Committente assume preliminarmente l'obbligo di non affidare l'incarico oggetto delle presenti Condizioni Generali ad alcun altro soggetto, privato o pubblico che sia, per l'effettuazione delle "verifiche" secondo la specifica disciplina prevista dall'art. 4, c. 2 e dall'art. 6, c. 2 del DPR 462/01 e ss.mm.ii.

La violazione del suddetto obbligo produce l'effetto della risoluzione automatica del contratto ex art. 1456 del Codice Civile, previa soltanto comunicazione che SOVIT può inviare al Committente per manifestare la volontà di avvalersi della presente clausola risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento dei danni che fossero causati dalla violazione del presente obbligo.

3.2 Documentazione tecnica – Invio preventivo – Analisi preliminare ed eventuali integrazioni – Termini per le "verifiche"

Su specifica richiesta scritta che SOVIT può inviare, il Committente si impegna a produrre, inviandola alla sede di SOVIT almeno 15 giorni prima della data concordata per l'effettuazione della "verifica", la dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte relativi all'impianto oggetto della "verifica" stessa – o eventuale altra documentazione sostitutiva secondo la previsione dell'art. 7 del DM 37/08 e ss.mm.ii. unitamente ai precedenti verbali di "verifica" e ad eventuali altri atti posti in essere per gli impianti oggetto di "verifica" dalle autorità pubbliche di controllo e vigilanza nei luoghi di lavoro, nonché l'ulteriore documentazione eventualmente specificata nella richiesta di cui sopra.

3.3 Aggiornamenti e messa a disposizione della documentazione tecnica presso il luogo di verifica – Responsabilità

3.3.1 Il Committente si obbliga a comunicare ogni eventuale variazione e/o aggiornamento che intervenga relativamente alla documentazione tecnica di cui alla clausola n. 3.2 durante il rapporto contrattuale.

3.3.2 Salvo quanto previsto alla clausola n. 3.2, il Committente si obbliga a mettere ed a tenere a disposizione del personale di SOVIT che esegue le "verifiche" contrattualmente previste la dichiarazione di conformità dell'impianto con i relativi allegati previsti *ex lege* o altro documento sostitutivo sempre previsto *ex lege*, nonché l'ulteriore documentazione eventualmente richiesta da SOVIT, unitamente a quant'altro necessario per la finalità di consentire una effettuazione delle suddette "verifiche" in modo puntuale, efficace e sicuro, nonché conforme alle presenti Condizioni Generali.

3.3.3 Pertanto, a tale riguardo dovrà essere resa disponibile, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, la documentazione pertinente, completa ed aggiornata che è relativa agli schemi elettrici, alla planimetria dell'impianto di terra, alla planimetria completa con indicazione delle linee principali ed a quant'altro possa essere richiesto dal personale di SOVIT in ordine ai valori, alle caratteristiche, alla pertinente valutazione dei rischi e, comunque, ai dati relativi all'impianto oggetto di verifica ed al luogo di installazione dell'impianto medesimo.

3.3.4 Non saranno comunque imputabili a SOVIT eventuali ritardi o errori nell'esecuzione delle "verifiche" che siano causati dalle ritardate o errate o carenti informazioni fornite dal Committente o che derivino dalla violazione degli obblighi previsti dalle presenti Condizioni Generali.

3.4 Messa a disposizione di idoneo personale di supporto per effettuazione delle “verifiche”

3.4.1 Il Committente si obbliga a mettere a disposizione di SOVIT il proprio personale che sia idoneo al fine di supportare efficacemente l’esecuzione delle “verifiche” oggetto del contratto sotto ogni aspetto tecnico, documentale e strumentale, in modo da consentire un’effettuazione delle “verifiche” stesse pienamente conforme al contratto ed alle finalità di legge, con particolare riferimento al DPR 462/01 e ss.mm.ii. ed alle collegate disposizioni del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

3.4.2 Pertanto, il suddetto personale dovrà essere adeguatamente informato, formato ed addestrato per la specifica mansione in modo anche da prestare la debita assistenza al personale di SOVIT durante tutto il tempo necessario per l’effettuazione delle “verifiche” contrattualmente previste. Il presente obbligo include altresì l’individuazione e la nomina, da parte del Committente, di un preposto ~~per~~ con la ~~specific~~-finalità di sovrintendere e coordinare il suddetto personale, nonché di vigilare ai fini del corretto, completo ed efficace adempimento del presente obbligo e degli altri obblighi che sono posti in capo al Committente e che sono previsti dal contratto, dalla disciplina regolamentare del DPR 462/01 e ss.mm.ii. e dalle collegate o collegabili disposizioni del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. per le prestazioni nei luoghi di lavoro interessati all’esecuzione delle «verifiche».

3.5 Mezzi necessari per l’esecuzione delle “verifiche”

Il Committente si obbliga altresì a mettere a disposizione del personale di SOVIT tutte le attrezzature e, più in generale, tutti i mezzi necessari per l’esecuzione delle “verifiche” previste dal contratto, con l’unica esclusione degli apparecchi di misurazione.

3.6 Informazioni sulle eventuali variazioni intervenute relativamente agli impianti

3.6.1 Il Committente si obbliga per tutta la durata del rapporto contrattuale a comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione e/o modifica intervenuta relativamente agli impianti oggetto delle “verifiche”, ivi compresi pertanto non soltanto le modifiche tecniche, strutturali e/o funzionali ma anche ogni eventuale cessazione o trasferimento o spostamento o mutamento della destinazione d’uso degli impianti medesimi.

3.6.2 In particolare, il Committente si obbliga a comunicare tempestivamente a SOVIT ogni eventuale circostanza che sia intervenuta e che sia comunque idonea a determinare l’obbligo di effettuare le “verifiche” straordinarie secondo quanto previsto dall’art. 7, c. 2 del DPR 462/01 e ss.mm.ii. ed in conformità alle presenti Condizioni Generali.

3.7 Obblighi per la salute e sicurezza sul lavoro

3.7.1 Per tutte le attività che possano svolgersi presso il Committente, quest'ultimo si obbliga, in attuazione della vigente legislazione in materia di salute e sicurezza sul lavoro nel luogo di esecuzione delle prestazioni, a consegnare a SOVIT una informativa completa e dettagliata relativa ai rischi presenti nell’ambiente di lavoro nel cui ambito è destinato ad operare il personale tecnico di SOVIT e/o i suoi ausiliari e collaboratori anche a norma della clausola n. 4.4 delle presenti Condizioni Generali. Il Committente si impegna inoltre ad adempiere a tutti gli obblighi che gli competono secondo la disciplina prevista dall’art. 26 del D.Lgs. 81/ e ss.mm.ii. e, in particolare, tra l’altro, si impegna a promuovere la cooperazione e il coordinamento ai fini della attuazione delle misure e degli interventi di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro che incidono sull’attività lavorativa oggetto del contratto concluso tra le parti e che richiedono la tutela sia dei lavoratori che di tutti gli altri soggetti che operano o che comunque sono presenti nel medesimo ambiente di lavoro. SOVIT da parte sua si impegna a partecipare - anche mediante reciproca informazione e per quanto di propria e rispettiva competenza secondo la vigente normativa – alla cooperazione ed al coordinamento promossi dal Committente ai fini di salute e sicurezza negli ambienti lavoro e di prevenzione degli infortuni.

3.7.2 Il Committente si impegna, altresì – ove necessario - ad effettuare, a proprie spese, tutti lavori necessari a garantire la sicurezza nella zona di intervento del personale di SOVIT o di cui SOVIT si avvale ai fini della esecuzione delle attività oggetto del contratto

3.7.3 SOVIT si riserva, in particolare, e fatto salvo il diritto al risarcimento di altri eventuali danni, di rivalersi sul Committente per tutti i danni conseguenti al mancato o incompleto assolvimento da parte del Committente medesimo degli obblighi di informazione sui rischi esistenti nell'ambiente di lavoro, nonché di tutti gli altri obblighi sia generali che specifici previsti dalla presente clausola e dal D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.

3.8 Accesso ai luoghi in cui sono situati gli impianti oggetto delle “verifiche”

3.8.1 Il Committente si impegna ad assicurare un accesso agevole, sicuro e tempestivo ai luoghi interessati alle attività di “verifica”, in funzione ed in conformità a quanto previsto dal contratto e dagli obblighi di legge in materia di salute e sicurezza sul lavoro, affinché di tale accesso possa fruire il personale di SOVIT o, anche, il personale di cui SOVIT si potrà avvalere per l'esecuzione delle prestazioni previste dal contratto medesimo o, ancora, il personale di ACCREDIA ai fini del mantenimento dell'accreditamento ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 o, infine, il personale la cui presenza sia prevista non soltanto dal contratto ma anche, comunque, dalla norma europea qui da ultimo individuata e da altra norma tecnica pertinente ed applicabile al settore delle “verifiche” e delle ispezioni.

3.8.2 Ogni eventuale impedimento, ostacolo o ritardo nell'assicurare il suddetto accesso sarà imputabile esclusivamente al Committente e determinerà, conseguentemente, tra l'altro, la sospensione degli obblighi che competono contrattualmente a SOVIT, fatta salva – in caso di persistenza delle suddette condizioni e/o circostanze per un periodo eccedente i 30 giorni – la risoluzione del contratto di cui alla successiva clausola n. [7](#) ed il risarcimento dei danni eventualmente arrecati.

3.9 Ripristino dello stato e delle condizioni degli impianti per le finalità delle “verifiche”

Fermi restando tutti gli obblighi di manutenzione che competono al Committente anche secondo le prescrizioni degli artt. 4 e 6 del DPR 462/01 e ss.mm.ii., il Committente medesimo si impegna in particolare ad effettuare qualsiasi operazione di manutenzione eventualmente necessaria per la finalità di ripristinare lo stato e le condizioni normali dell'impianto in conseguenza delle anomalie che si possono presentare a causa o in occasione di interventi, azioni e/o manovre posti in essere dal personale di SOVIT per le necessità connesse all'espletamento delle “verifiche” previste dal contratto.

4. OBBLIGHI DELL'ORGANISMO ABILITATO

4.1 Imparzialità ed indipendenza

SOVIT si obbliga ad effettuare le prestazioni di “verifica” previste dal presente contratto nel pieno rispetto dei requisiti di imparzialità e di indipendenza che sono previsti dalle disposizioni legislative e dalle pertinenti e specifiche norme tecniche nazionali ed europee applicabili in materia.

4.2 Idoneità legale

SOVIT si obbliga a mantenere per tutta la durata del contratto il possesso di tutti i requisiti legali che sono previsti dalla legge e dalla pertinente normativa tecnica – italiana ed europea – ai fini della capacità di assunzione delle responsabilità legali connesse allo svolgimento delle attività di “verifica” oggetto del

contratto. In particolare, SOVIT assume l'obbligo di disporre, per tutta la durata del contratto, di una copertura assicurativa adeguata ai rischi connessi all'espletamento delle suddette attività.

4.3 Idoneità e competenza del personale - Idoneità e adeguatezza strutturale

4.3.1 SOVIT assume l'obbligo di avvalersi, per tutte le prestazioni oggetto del contratto – esclusivamente di personale dotato dei requisiti di competenza, di istruzione, di formazione, di addestramento, di conoscenze tecniche, di abilità e di esperienza che sono previsti dalle pertinenti disposizioni legali e norme tecniche, sia nazionali che europee – per lo svolgimento delle funzioni e delle prestazioni connesse all'obbligo di "verifica".

4.3.2 Fatto salvo quanto previsto dalla precedente clausola n. 4.3.1, il suddetto obbligo comprende in particolare il vincolo ad avvalersi di personale qualitativamente e quantitativamente idoneo ed adeguato al fine di adempiere gli obblighi previsti dal contratto, ivi inclusa l'idoneità e la capacità professionale di esprimere le valutazioni ed i giudizi che sono connessi agli obblighi di "verifica", nonché, in particolare, di eseguire il tipo, la gamma ed il volume delle attività anche di ispezione, pure contrattualmente previste.

4.3.3 Fatto salvo quanto disciplinato alla precedente clausola n. [3.5](#), SOVIT si obbliga a disporre per tutta la durata del contratto di dotazioni strumentali idonee ed adeguate al fine di assicurare una esecuzione completa ed affidabile delle prestazioni di "verifica".

4.4 Subappalto

SOVIT effettua in proprio le ispezioni che ha accettato contrattualmente e non effettua subappalti.

4.5 Metodi e procedure di verifica – Trattamento degli elementi da verificare – Registrazione – Reclami – Ricorsi – Rapporti di verifica

Tutte le prestazioni di "verifica" previste dal contratto devono essere eseguite a regola d'arte e nel rispetto dei requisiti previsti dalle pertinenti norme nazionali ed europee, oltre che dal presente contratto, per tutto quanto attiene non soltanto ai metodi ed alle procedure di ispezione ma anche al trattamento degli elementi da sottoporre a verifica, ai sistemi di registrazione e di rintracciabilità dell'attività svolta, al processo di trattamento dei reclami e dei ricorsi, nonché ai "rapporti" di verifica (verbali) secondo quanto previsto e disciplinato dalla successiva clausola n. [5.5](#).

4.6 Riservatezza

4.6.1 SOVIT si obbliga, compatibilmente con il rispetto di obblighi di legge, a tenere riservate tutte le informazioni acquisite o prodotte durante l'esecuzione delle attività di "verifica".

4.6.2 Pertanto, il suddetto obbligo può essere derogato soltanto in presenza di eventuali e specifici accordi intervenuti tra il Committente e SOVIT e deve essere derogato quando quest'ultimo è obbligato per legge a rilasciare informazioni altrimenti riservate oppure anche ad effettuare comunicazioni.

4.6.3 Rientrano in quest'ultima ipotesi le comunicazioni e/o le denunce che l'Organismo Abilitato è obbligato a fornire alla Pubblica Autorità nei casi espressamente previsti dalla legge.

4.6.4 In tutti i casi in cui l'Organismo Abilitato deve o può – sulla base di obblighi di legge o per effetto di specifiche previsioni contrattuali – derogare all'impegno generale di riservatezza previsto dalla presente clausola, esso è tenuto ad avvertire preventivamente e tempestivamente il Committente.

4.7 Obblighi legislativi di manutenzione – Esclusione

Sono espressamente escluse dall'ambito degli obblighi che competono a SOVIT secondo il presente contratto tutte le prestazioni di manutenzione ordinaria e/o straordinaria che competono *ex lege* al Committente in applicazione degli artt. 4 e 6 del DPR 462/01 e ss.mm.ii. e del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.

5. DISCIPLINA DELL'ATTIVITA' DI VERIFICA PERIODICA E STRAORDINARIA

5.1 Fissazione concordata del giorno, della data e dell'ora fissati per l'effettuazione delle "verifiche"

5.1.1 Il giorno, la data e l'orario di effettuazione delle "verifiche" previste dal presente contratto devono essere concordati espressamente tra SOVIT ed il Committente nel rispetto dei termini regolamentari che ne fissano la frequenza e la periodicità. Una volta fissato l'accordo, entrambi i contraenti sono vincolati alla osservanza puntuale e rigorosa dell'accordo medesimo.

5.1.2 Il mancato rispetto – da parte dell'uno o dell'altro contraente - dei suddetti termini o la mancata ed disponibilità o la ingiustificata indisponibilità o l'ingiustificato ritardo all'effettuazione della "verifica" preventivamente concordata, attribuisce all'altro contraente che non si sia reso responsabile dell'inosservanza il potere e la facoltà di risolvere automaticamente il contratto ex art. 1456 del Codice Civile, previa comunicazione scritta della volontà di avvalersi della presente clausola risolutiva espressa e fatto salvo il risarcimento dei danni eventualmente arrecati con la violazione del presente obbligo.

5.2 Requisiti, metodi, procedure, modalità e garanzie da osservare

Per quanto attiene ai requisiti, ai metodi, alle procedure, alle modalità ed alle garanzie da osservare nell'attività di "verifica" si devono ritenere applicabili gli obblighi previsti rispettivamente dalle clausole n. [4.3](#), [4.4](#), [4.5](#), [4.6](#) e [4.7](#) che pertanto si intendono qui integralmente richiamati.

5.3 Esito negativo della verifica periodica e conseguente verifica straordinaria – Altri casi di effettuazione della verifica straordinaria

Nel caso di esito negativo della verifica periodica, così come nei casi di modifica sostanziale dell'impianto e/o di richiesta del Datore di Lavoro Committente, le parti concordano espressamente e preventivamente che SOVIT procederà all'effettuazione della verifica straordinaria in conformità ed in attuazione di quanto previsto dall'art. 7, c. 2 del DPR 462/01 e ss.mm.ii., nei termini temporali da concordare e secondo la disciplina prevista dalla precedente clausola n. [5.1](#).

5.4 Disciplina dei risultati delle "verifiche" e delle relative conseguenze - Accertamenti di non conformità – Individuazione analitica e motivazione nel rapporto di verifica – Regolarizzazione mediante eliminazione delle non conformità da accertare nel corso della verifica periodica straordinaria – Eventuale denuncia all'autorità giudiziaria nei casi previsti dalla legge

5.4.1 Fermo restando quanto previsto alla precedente clausola n. [5.3](#), l'eventuale accertamento in sede di "verifica" della non conformità dell'impianto ai requisiti di legge in materia di salute e sicurezza, darà luogo ad un rilievo di non conformità nel relativo verbale che deve essere rilasciato dal personale appositamente incaricato da SOVIT, secondo quanto rispettivamente previsto dagli artt. 4 e 6 del DPR 462/01 e ss.mm.ii. e specificamente disciplinato dalla successiva clausola n. [5.5](#) delle presenti Condizioni Generali.

5.4.2 Con il suddetto verbale dovranno essere analiticamente individuate e motivate le non conformità riscontrate in modo tale che il Committente possa procedere alla successiva regolarizzazione mediante eliminazione di tutte le suddette non conformità.

5.4.3 A seguito della regolarizzazione SOVIT dovrà procedere – ed il Committente dovrà consentire – all'accertamento della avvenuta regolarizzazione in sede di verifica straordinaria da effettuarsi nel termine da concordare secondo quanto previsto dalla clausola n. [5.1](#) e con l'urgenza da commisurare alla gravità della non conformità riscontrata ed all'esposizione al rischio per la salute e la sicurezza.

5.4.4 Nel caso di accertamento di non conformità l'Organismo Abilitato dovrà procedere agli adempimenti di legge, rispettando le modalità e le garanzie previste dalla precedente clausola n. [4.6 - Riservatezza](#).

5.5 Rapporto di verifica e relativo verbale

5.5.1 Al termine della effettuazione di tutte le “verifiche” previste dal contratto SOVIT rilascia un verbale comprensivo di un rapporto tecnico sull'attività svolta il cui contenuto deve comprendere i seguenti elementi:

- Estremi del decreto di abilitazione – Logo e numero di accreditamento
- Riferimenti Utente
- Identificazione ed ubicazione dell'impianto oggetto di verifica
- Identificazione della tipologia di verifica (periodica o straordinaria)
- Anno d'installazione impianto
- Classificazione impianto
- Caratteristiche dell'impianto
- Indicazione della documentazione presente
- Indicazione sintetica delle misure eseguite e dei relativi esiti
- Indicazione sintetica circa le prove eseguite con esito
- Strumentazione utilizzata e relativa data di scadenza taratura
- Data delle ispezioni
- Data del verbale
- Esito della verifica
- Descrizione delle non conformità riscontrate in caso di esito negativo
- Indicazione del tempo impiegato ad effettuare la verifica espressa in ore/uomo
- Nome e firma del verificatore che ha effettuato la verifica
- Nome e firma del responsabile tecnico / sostituto responsabile tecnico che ha effettuato il controllo.
- Marchio ACCREDIA e riferimenti al decreto di abilitazione

Al verbale di verifica verranno allegate le prove e misure strumentali.

5.5.2 Nei casi previsti dalla precedente clausola n. [5.4](#), nel verbale fornito dovranno essere altresì precisati e motivati tutti gli elementi indicati nella clausola stessa.

5.6 Regolamento per l'effettuazione delle verifiche

Il committente sottoscrivendo il contratto, accetta esplicitamente i contenuti del “Regolamento RG-01 per l'effettuazione di Verifiche periodiche e straordinarie degli impianti di protezione dalle scariche atmosferiche, degli impianti di messa a terra e degli impianti elettrici nei luoghi con pericolo di esplosione”, pubblicato e scaricabile dal sito www.sovit.it, alla sezione Documenti e Regolamenti.

6. CORRISPETTIVO – VALIDITA' OFFERTA - QUANTIFICAZIONI – TEMPI E MODALITA' DEL PAGAMENTO – DISCIPLINA DELLE PRESTAZIONI AGGIUNTIVE E/O ULTERIORI - CRITERI DI AGGIORNAMENTO – CONSEGUENZE DEI RITARDI NEI PAGAMENTI

6.1 Compenso e validità temporale

Per l'effettuazione delle "verifiche" periodiche e straordinarie degli impianti individuati alla clausola n. 1 il Committente si obbliga a corrispondere a SOVIT il compenso concordato e precisato nel modulo di "Richiesta di verifica periodica / straordinaria", oltre IVA nella misura di legge, stabilito nel rispetto dell'art. 7-bis del DPR 462/01 e ss.mm.ii. L'importo previsto e quantificato come sopra dovrà essere corrisposto con le modalità concordate nel modulo di "Richiesta di verifica periodica / straordinaria" e in ogni caso anticipatamente rispetto all'invio della documentazione conclusiva della verifica (verbale), a seguito del ricevimento di regolare fattura ed entro 5 (cinque) giorni dal ricevimento della fattura stessa, salvo diversi accordi sottoscritti tra le parti.

6.2 Compensi esclusi

Dall'importo del compenso concordato e quantificato come sopra devono considerarsi esclusi i rimborsi quantificabili nel rispetto dell'art. 7-bis del DPR 462/01 e ss.mm.ii. che verranno indicati nel modulo di "Richiesta di verifica periodica / straordinaria", le ripetizioni di prove ed esami, che dovranno pertanto essere corrisposti aggiuntivamente rispetto a quanto previsto alla clausola 6.1.

6.4 Ripetizioni di prove e/o esami

In particolare, fatto salvo quanto previsto alla clausola 6.2, per l'eventuale ripetizione di prove e/o esami che fosse dovuta a cause non imputabili a SOVIT, il Committente si impegna a corrispondere con le stesse modalità di cui sopra, la tariffa oraria nel rispetto dell'art. 7-bis del DPR 462/01 e ss.mm.ii. oltre ai rimborsi come da clausola 6.2.

6.5 Ritardi nei pagamenti - Conseguenze

Nel caso di ritardo nei pagamenti rispetto ai termini fissati nella clausola 1, gli importi previsti saranno maggiorati con gli interessi di mora di cui al D.Lgs. 231/2002 e successive modifiche e/o integrazioni. Nel caso di ritardo eccedente 3 (tre) mesi, SOVIT potrà risolvere automaticamente il contratto ex art. 1456 c.c.

6.7 Mancata effettuazione verifiche imputabile al Committente

In caso di mancata effettuazione delle "verifiche" contrattualmente previste per fatto imputabile al Committente, quest'ultimo si obbliga a corrispondere a SOVIT un indennizzo nel rispetto dell'art. 7-bis del DPR 462/01 e ss.mm.ii.

7. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

7.1 Risoluzione contratto – Inadempienza clausole

Le parti convengono espressamente che il contratto può essere risolto automaticamente ex art. 1456 del Codice Civile nel caso di inadempimento ad uno o più degli obblighi previsti dalle seguenti clausole: 1.3 ("Conseguenze della difformità dei dati forniti dal Committente rispetto ai dati effettivamente accertati – Clausola risolutiva espressa") – 3.1 ("Inesistenza di un affidamento dell'incarico di effettuazione delle "verifiche" prevista dal DPR 462/01 e ss.mm.ii. ad altro Organismo Abilitato e/o ad Asl o ARPA") – 3.2 ("Documentazione tecnica – Invio preventivo – Analisi preliminare ed eventuali integrazioni – Termini per le "verifiche") – 3.3 ("Aggiornamenti e messa a disposizione della documentazione tecnica presso il luogo di

verifica– Responsabilità”) – [3.4](#) (“Messa a disposizione di idoneo personale di supporto per l’effettuazione delle “verifiche”) – [3.5](#) (“Mezzi necessari per l’esecuzione delle “verifiche”) – [3.6](#) (Informazioni sulle eventuali variazioni intervenute relativamente agli impianti) – [3.7](#) (“Obblighi per la salute e la sicurezza sul lavoro”) – [3.8](#) (“Accesso ai luoghi in cui sono situati gli impianti oggetto delle “verifiche”) – [4.4](#) (“Subappalto”) – [4.5](#) (“Metodi e procedure di verifica – Trattamento degli elementi da verificare – Reclami – Ricorsi – Registrazione – Rapporti di verifica”) – [4.6](#) (“Riservatezza”) – [5.5](#) (“Rapporto di verifica e relativo verbale”) – [6.6](#) (“Conseguenze dei ritardi nei pagamenti”).

7.2 Risoluzione contratto – Nomina altro organismo

Il Committente si impegna, a seguito della risoluzione del contratto, a incaricare con urgenza ed autonomamente un altro organismo abilitato alle “verifiche” di cui al DPR 462/2001 e ss.mm.ii. o altro ente ugualmente competente ex art. 4, c. 2 del DPR 462/2001 e ss.mm.ii.

8. ESCLUSIONI DI RESPONSABILITA’

8.1 È esclusa la responsabilità di SOVIT per qualsiasi infortunio o danno possa comunque verificarsi a persone o cose, tra cui impianti elettrici o a componenti ad essi connessi, durante o in connessione con l’effettuazione delle “verifiche” a causa di eventi connessi all’inadempimento degli obblighi gravanti sul Committente secondo quanto previsto dalle pertinenti ed applicabili disposizioni di legge e dalle presenti Condizioni Generali. Più in generale, la responsabilità di SOVIT è inoltre esclusa in tutti i casi in cui tali infortuni o danni si verificano per cause non imputabili a SOVIT medesimo o nel caso in cui tali danni siano riconducibili a difformità, modifiche, riparazioni o trasformazioni dell’impianto soggetto a verifica rispetto alla configurazione descritta – o, comunque, rispetto ai dati forniti dal Committente o, comunque, in tutti i casi e per tutte le cause relative a fatti e/o comportamenti esorbitanti dalla sfera di controllo di SOVIT.

8.2 È inoltre esclusa ogni responsabilità di SOVIT derivante dalla mancata esecuzione della “verifica” periodica o straordinaria per cause non imputabili a SOVIT medesimo.

9. DURATA

I contraenti convengono sulla durata del contratto per il solo tempo di effettuazione della verifica che si concluderà con l’avvenuto pagamento del compenso concordato e dell’invio della documentazione di verifica (verbale).

10. FORO COMPETENTE

Per ogni eventuale controversia che dovesse insorgere tra le parti in merito alla interpretazione o validità o efficacia o esecuzione delle presenti Condizioni contrattuali, sarà esclusivamente competente il Foro di Parma.

11. APPLICABILITA’

Tutte le presenti Condizioni Generali costituiscono parte integrante e costitutiva di ogni singolo contratto concluso tra le parti - il Committente e SOVIT - secondo quanto previsto dalla precedente clausola n. [2](#).

11.1 Accettazione e revisione delle condizioni generali

Il cliente accetta le condizioni generali in essere al momento della firma del contratto e le eventuali revisioni effettuate dal momento della firma alla data di svolgimento della verifica.

SOVIT si impegna ad informare i clienti con contratti in essere delle eventuali modifiche intervenute, ad eccezione dei casi in cui le modifiche siano di tipo editoriale o comunque non vessatorie per il cliente stesso; in assenza di una comunicazione scritta di non accettazione entro 2 giorni dalla comunicazione, le stesse si intenderanno tacitamente accettate.

Qualora il cliente non accettasse le modifiche del regolamento si ritiene annullato il rapporto contrattuale senza nessun onere a carico del cliente.

In caso di revisioni e/o modifiche SOVIT renderà disponibile le nuove condizioni generali sul proprio sito internet www.sovit.it;

In caso di modifiche strutturali e/o sostanziali alle condizioni generali, le stesse verranno rimesse in nuova Edizione in revisione 0.

In caso di piccole modifiche si mantiene l'Edizione, le parti superate vengono barrate, quelle aggiunte evidenziate e se ne modifica la revisione. (Es. Ed.01 rev.1).

Il presente documento è la versione aggiornata e valida.

Le modifiche apportate sono registrate e conservate secondo le procedure documentate.

Parma, 24 maggio 2026

l'Organismo Abilitato
SOVIT srl
(il Legale Rappresentante)